



招租公告資料

[採購名稱](115-M04) 嘉蘭村天空步道遊客服務站販售展示區-1號貨櫃招租案

[屬特殊採購]是否(投標廠商資格與特殊或巨額採購認定標準第六條)

[屬公共工程實施技師簽証範圍]是否

[適用條約或協定之採購]是否

[採行協商]是否

[採購金額]0元,未來增購權利:有無,後續擴充情形及上限:(擴充金額、期限、數量)

[預算金額]50,400元(年租金預估為25,200元,倘租期2年,租金收入預估為50,400元)

[公告金額以上]是否

[刊登政府採購公報]是否

[招標方式]公開招標公開評選公開報價公開取得企劃書財物出租財物變賣

[履約地點]臺東縣金峰鄉嘉蘭村

[履約期限]2年。

[截止投標日期]115年02月09日上下午17時00分

[開標日期]115年02月10日上下午10時00分

[開標地點]本所一樓會議室

[廠商基本資格摘要]:無

[訂定與履約能力有關之基本資格]:

是(投標廠商資格與特殊或巨額採購認定標準第四條規定)請勾選:

- 廠商具有製造供應或承做能力之證明
- 廠商具有如期履約能力之證明
- 廠商或其受雇人從業人員具有專門技能之證明
- 廠商具有維修維護或售後服務能力之證明
- 廠商信用之證明

否

[招標文件領取方式及地點]:

1. 本所全球資訊網自行下載(免費)(網址: <https://www.ttjfng.gov.tw/home/>)。

2. 電子領標:(詳電子領標作業說明;網址:<http://web.pcc.gov.tw/>)。

購取招標文件、圖說者,請自115年01月26日起,至115年02月09日止,於上班時間內持現金或匯票(註明受款人為臺東縣金峰鄉公所),逕向本所財經課購領,郵購者請將招標文件費(以郵局匯票註明受款人為臺東縣金峰鄉公所),限時掛號郵寄臺東縣金峰鄉嘉蘭村4鄰166號財經課購領(信封上應寫明名稱,並附預先書妥收件人姓名、住址、貼足限時掛號郵資100元之A3回件大信封),購圖者應另加郵資110元,每人限購3份。

(廠商應自行估計郵遞往返時間)

[招標文件售價及付款方式]工程標單及圖說每份新台幣300元整/現金付款。財物及勞務每份新台幣300元整/現金付款。

[收受投標文件地點]



廠商投標之投標文件請於投標截止日前以郵遞方式寄至臺東縣太麻里郵局第十八號信箱（以郵政信箱收件時間戳為憑）或以專人親自送達本所（收發室）投標，如有延誤，應自行負責。

[押標金額度] 新台幣：0元整；押標金抬頭請書寫-臺東縣金峰鄉公所

[其他]：

■採方式一辦理：開放原住民及非原住民廠商投標，並優先決標予原住民廠商，如無原住民廠商投標、無原住民廠商為合格標，或原住民廠商之標價經洽減價仍超底價等無法優先決標予原住民廠商之情形，則作成紀錄後就全部投標廠商辦理擇符合需要者比價或議價。（原住民廠商投標時應檢附下列證件影本：1. 個人：請提供戶籍資料。2. 獨資組織：請檢附負責人之戶籍謄本及公司登記證明文件或商業登記證明文件，可至「全國商工行政服務入口網」（網址：<http://gcis.nat.gov.tw/index.jsp>）下載，或主管機關證明（有效期間為6個月）。3. 機構、法人或團體：請檢附主管機關證明（有效期間為6個月））。

□採方式二辦理：限原住民廠商投標，決標方式同政府採購法（原住民廠商投標時應檢附下列證件影本：1. 個人：請提供戶籍資料。2. 獨資組織：請檢附負責人之戶籍謄本及公司登記證明文件或商業登記證明文件，可至「全國商工行政服務入口網」（網址：<http://gcis.nat.gov.tw/index.jsp>）下載，或主管機關證明（有效期間為6個月）。3. 機構、法人或團體：請檢附主管機關證明（有效期間為6個月））。

一、洽辦單位：產業暨觀光發展所 承辦人：林芯 電話：089-751144#324

二、招標文件及圖說各乙份於上列時間內(領標時間)陳列本所財經課（住址：臺東縣金峰鄉嘉蘭村4鄰166號）。電話：(089) 751144#238。傳真機：(089) 751129。

三、餘詳「臺東縣金峰鄉公所財物採購須知」。

四、本公告刊登於政府採購公報、臺東縣政府全球資訊網（網址：

<https://www.taiwanbuying.com.tw/>）及行政院公共工程委員會招標資訊（網址：<http://web.pcc.gov.tw/>）。

五、若截止收件日及開標日適逢天災停止上班，則順延至下一上班日同一時間截止收件及開標。

六、釋疑、異議及請款申訴專線電話：(089)751144#238，傳真：(089)751129。

七、本案如有更正事項，刊登於招標資訊系統更正公告。

八、本案招標文件若與政府採購法相抵觸時，以政府採購法為主。

九、檢舉或申訴方式：

(一)檢舉受理單位

1. 法務部調查局檢舉電話：(02) 29177777、傳真：(02) 29188888、檢舉信箱：新店郵政 60000 號信箱。

2. 臺東縣調查站檢舉電話：(089) 236177、檢舉信箱：臺東郵政第 26 號信箱。

3. 臺東縣政府採購稽核小組聯絡電話：(089) 311262 傳真：(089) 353084 地址：臺東市中山路 276 號。

4. 中央採購稽核小組聯絡電話：(02) 87897548、傳真：(02) 87897554、地址：臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓。



5. 法務部廉政署受理檢舉電話：0800-286-586；檢舉信箱：台北郵政 14-153 號信箱；傳真檢舉專線：(02) 2562-1156；電子郵件檢舉信箱：gechief-p@mail.moj.gov.tw；24 小時檢舉中心地址：臺北市中山區松江路 318 號 7 樓。

(二) 申訴受理單位

行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會聯絡電話：(02)87897530、傳真：(02) 87897554、地址：臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓。

十、【投標廠商聲明書第十項】員工總人數逾 100 人，請填寫實際人數。

十一、「查詢押標金保證金相關資料同意書」為招標文件之一，並納入審查項目，請投標廠商依格式書寫完成後蓋章。(免押標金請刪除本條)

十二、本案如有更正並延後開標之處理方式：廠商於(更正前)所投之投標文件，經本所電話通知或傳真，如經廠商同意不領回，視同已投標，請勿重複投標，否則依政府採購法施行細則第 33 條第 1 項規定判為無效標。(餘詳更正公告之內容)